



### DESCRIPTION

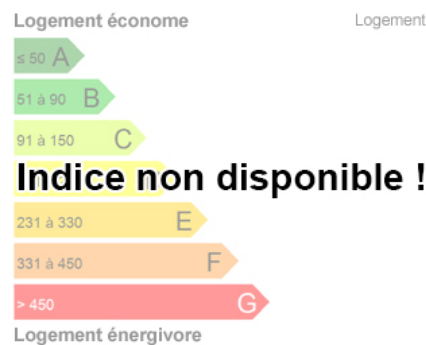
A **BLAGNAC**, à proximité directe de la rocade et de l'aéroport, surface de bureaux en R+4 cloisonnées et climatisées de 565 m<sup>2</sup> environ. Vous disposerez de 14 places de parking en extérieur et 6 places en sous sol. VUDENHAUT IMMO BIEN N° 310122564 FANNY TONIUTTI 05.61.61.77.77 Visitez Notre site : [www.vudenhaut-immo.com](http://www.vudenhaut-immo.com)

### DETAILS DU BIEN

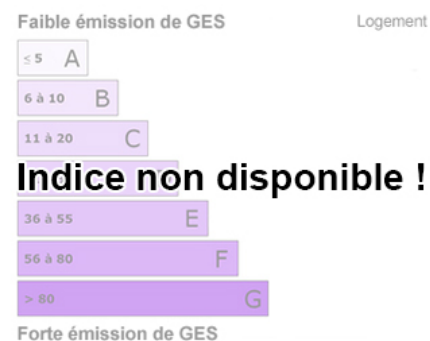
Taxe foncière à charge du : **Preneur**  
 Taxe foncière : **24295**  
 Montant frais de rédaction du bail : -  
 Frais de rédaction du bail à la charge du : **Preneur**  
 Montant dépôt de garantie : **16245**  
 Montant frais état des lieux : -  
 État des lieux à la charge du : **Preneur**  
 Frais de dossier : -  
 Honoraires HT : **11696**  
 Surface totale : **565**  
 Surface terrain : -

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### DPE



#### GES



#### VUDENHAUT IMMO

 **154 Route de Seysses**  
**31100 Toulouse**  
 **05 61 61 77 77**  
 <http://vdh-immo.com>