Location Entrepots

Loyer: **60 €** / m ² / an H.C. -H.T.
Soit : 1 680 000 € / an H.C. -H.T.
Et : 140 000 € / mois H.C. -H.T.
Honoraires : 302 400 €

DESCRIPTION

A LOUER - A PLAISANCE DU TOUCH, un bâtiment de type logistique à louer, à construire, de 28 000m2 environ. Nous vous proposons un entrepôt logistique de 28 000m2 environ Bureaux d'accompagnement 120 EUR/m2/an Logistique : 60 EUR/m²/an Disponible sous 18 à 24 mois. Prix logistique affiché. Pour autres prix et conditions financières, nous consulter. Loyer annuel : 1 680 000 EUR HT/HC/HTF soit un loyer mensuel de 140 000 EUR HT/HC/HTF Charges annuelles : 140 000 EUR HT Taxe foncière : 140 000 EUR HT Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT Honoraires agence : 15% du loyer annuel HT Frais de rédaction de bail à la charge du preneur BIEN D-08126 Fanny TONIUTTI VUDENHAUT IMMO - 05.61.61.77.77 Visitez notre site : www.vudenhaut-immo.com

DETAILS DU BIEN

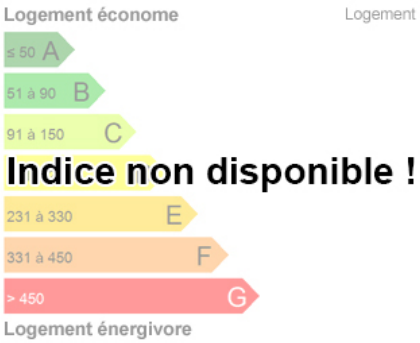
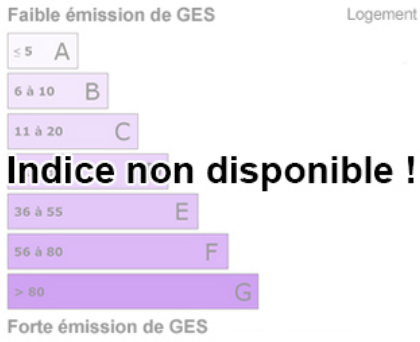
Taxe foncière à charge du : Preneur
Taxe foncière : 140000
Montant frais de rédaction du bail : -
Frais de rédaction du bail à la charge du : Preneur
Montant dépôt de garantie :350001
Montant frais état des lieux : -
État des lieux à la charge du : Preneur
Frais de dossier : -
Honoraires HT : 302400
Surface totale : 28000
Surface terrain : -

VUDENHAUT IMMO

244 Route de Seysses
31100 Toulouse
05 61 61 77 77
http://vdh-immo.com

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES