



DESCRIPTION

Bâtiment à vocation industrielle de 5925m² composé de 1502m² de bureaux et de 4423m² d'ateliers. Terrain de près de 13500m² avec places de parkings aménagées. Le bâtiment tertiaire est composé d'un rez-de-chaussée et d'un étage. Ossature en béton. Toiture terrasse en bacs acier. Les locaux sont composés majoritairement de bureaux cloisonnés, ainsi que de petits open-spaces et salles de réunions. Ils sont distribués par un couloir central, et la quasi-totalité bénéficie d'un éclairage naturel. Les ateliers sont en rez-de-chaussée, avec des mezzanines, abritant des locaux de stockage, des bureaux d'exploitation et des vestiaires et réfectoires. La structure des ateliers est métallique, avec des dalles en béton lissé, présentant des façades en bardage métalliques simple ou double peau. Toitures terrasse en bacs acier. Chaque atelier a sa propre dalle...

DETAILS DU BIEN

Taxe foncière à charge du : **Preneur**

Taxe foncière : -

Surface totale : **5925**

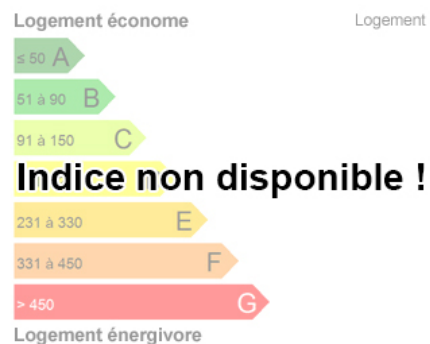
Surface terrain : -

VUDENHAUT IMMO

📍 **154 Route de Seysses**
31100 Toulouse
📞 **05 61 61 77 77**
🌐 **http://vdh-immobilier.com**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES

