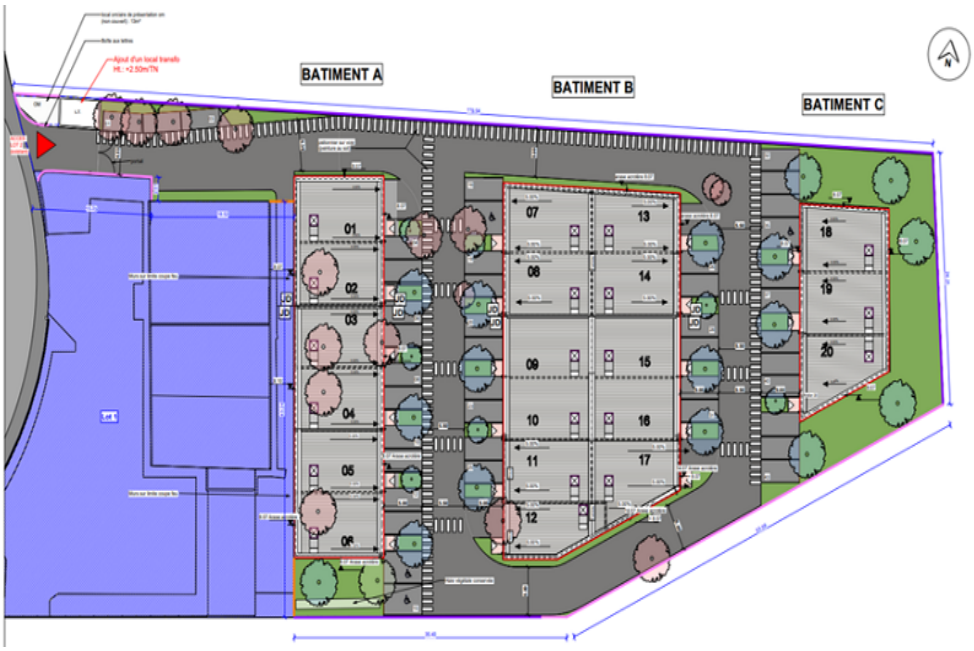
Vente Local

1 790 900 € H.C. -H.T.
Soit : 1 301 € / m² H.C. -H.T.



DESCRIPTION

A VENDRE - MURET Accès A64 à environ 2,5 km et D817 à environ 500m, proche commerces et restaurants, en pleine zone d'activité! Descriptif : Local d'activité de 1377m² environ constitué d'une partie stockage d'environ 708m² en RDC et d'une partie bureau en open space d'environ 694m² en R+1. Partie stockage en RDC munie d'une porte Rolflex sectionnelle sans rails de refoulement 300 x 300 (RAL 9018) et d'une porte en aluminium (RAL 9018 + ferme porte) Plancher Sol béton finition quartz avec charge d'exploitation de 2 tonnes/m². Bureau en R+1 prêt à recevoir l'équipement CVC, isolé Bardage double peau Hauteur totale sous poutre : 6.50 m Hauteur sous mezzanine en partie stockage : 4m Hauteur sous plafond en partie bureau : 2,50 m Escalier métallique en colimaçon Compteur défalqueur d'eau potable (sauf si concessionnaire accepte d'individualiser) Compteur...

DETAILS DU BIEN

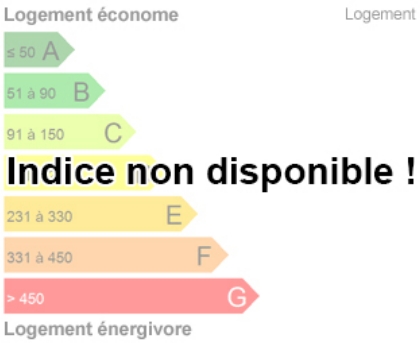
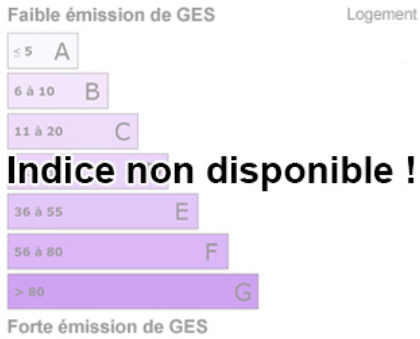
Taxe foncière à charge du : -
Taxe foncière : -
Surface totale : 1377
Surface terrain : -

VUDENHAUT IMMO

244 Route de Seysses
31100 Toulouse
05 61 61 77 77
http://vdh-immo.com

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES