



### DESCRIPTION

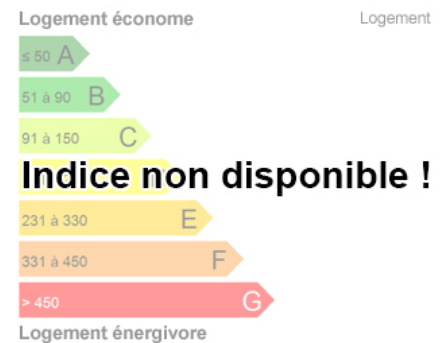
A Toulouse, secteur de la zone du palais, bureaux très lumineux en R+3 de 328.54 m<sup>2</sup> environ dans un immeuble d'affaire et comprenant 8 places de parking. A proximité de la rocade, du métro, et de toutes commodités Surface refaite à neuf pvc au sol, mur peint, faux plafond neuf, climatisation réversible. Sanitaires en parties communes VUDENHAUT IMMO - BIEN N° X-03088 - Fanny TONIUTTI-ANDRE - 05.61.61.77.77 Visitez notre site : vudenhaut-immobilier.com

### DETAILS DU BIEN

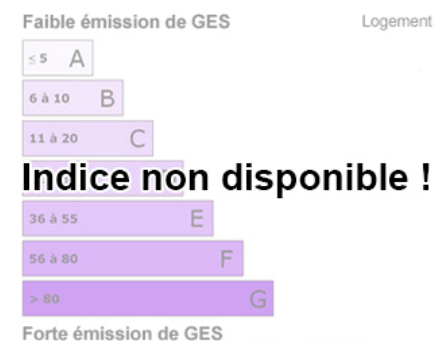
Taxe foncière à charge du : **Preneur**  
Taxe foncière : **8213.5**  
Montant frais de rédaction du bail : -  
Frais de rédaction du bail à la charge du : **Preneur**  
Montant dépôt de garantie : **10014**  
Montant frais état des lieux : -  
État des lieux à la charge du : **Preneur**  
Frais de dossier : -  
Honoraires HT : **7096**  
Surface totale : **329**  
Surface terrain : -

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### DPE



#### GES



#### VUDENHAUT IMMO

 **154 Route de Seysses**  
**31100 Toulouse**

 **05 61 61 77 77**

 **<http://vdh-immobilier.com>**