



DESCRIPTION

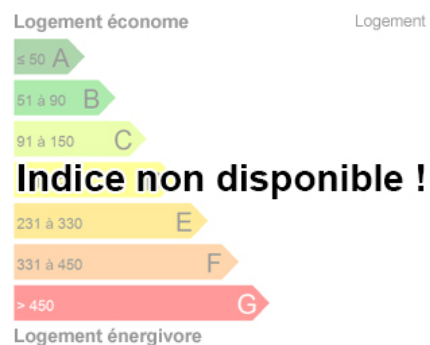
A LOUER - PORTET-SUR-GARONNE Bureaux lumineux de 67m² environ en RDC à proximité de la D120 : accès route d'Espagne (D120) à environ 300 m, gare à 1 km environ, accès A64 à environ 2km environ et arrêt de bus à environ 1 km ! Descriptif: Bureaux de 67m² environ comprenant 2 bureaux fermés et une pièce pouvant servir de salle de pause (présence d'un évier), d'une partie WC/sanitaire indépendant et 1 WC hommes indépendant. Sol lames PVC, faux plafonds placo, Fibre optique, Parking (placement libre) loyer: 562,50 EUR HT et HC / Mensuel, Charges : 168,75 EUR / Mensuel (incluant eau, électricité, espaces verts et parking, taxe foncière et gardiennage/conciergerie comprises) Montant d'honoraires de rédaction du bail et d'état des lieux à la charge du bailleur, Dépôt de garantie: 2 mois de loyer, Honoraires d'agence 15% HT du loyer annuel , Disponibilité...

DETAILS DU BIEN

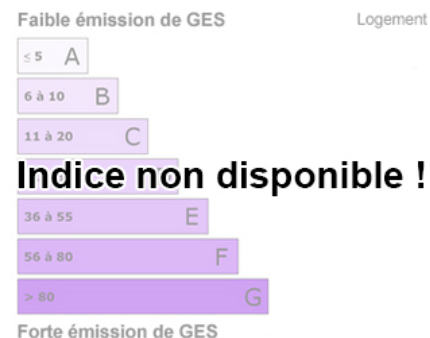
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
 Taxe foncière : -
 Montant frais de rédaction du bail : -
 Frais de rédaction du bail à la charge du : **Bailleur**
 Montant dépôt de garantie : **1125**
 Montant frais état des lieux : -
 État des lieux à la charge du : **Bailleur**
 Frais de dossier : -
 Honoraires HT : **1215**
 Surface totale : **67**
 Surface terrain : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES



VUDENHAUT IMMO

📍 **244 Route de Seysses**
31100 Toulouse
 ☎ **05 61 61 77 77**
 🌐 **http://vdh-immo.com**